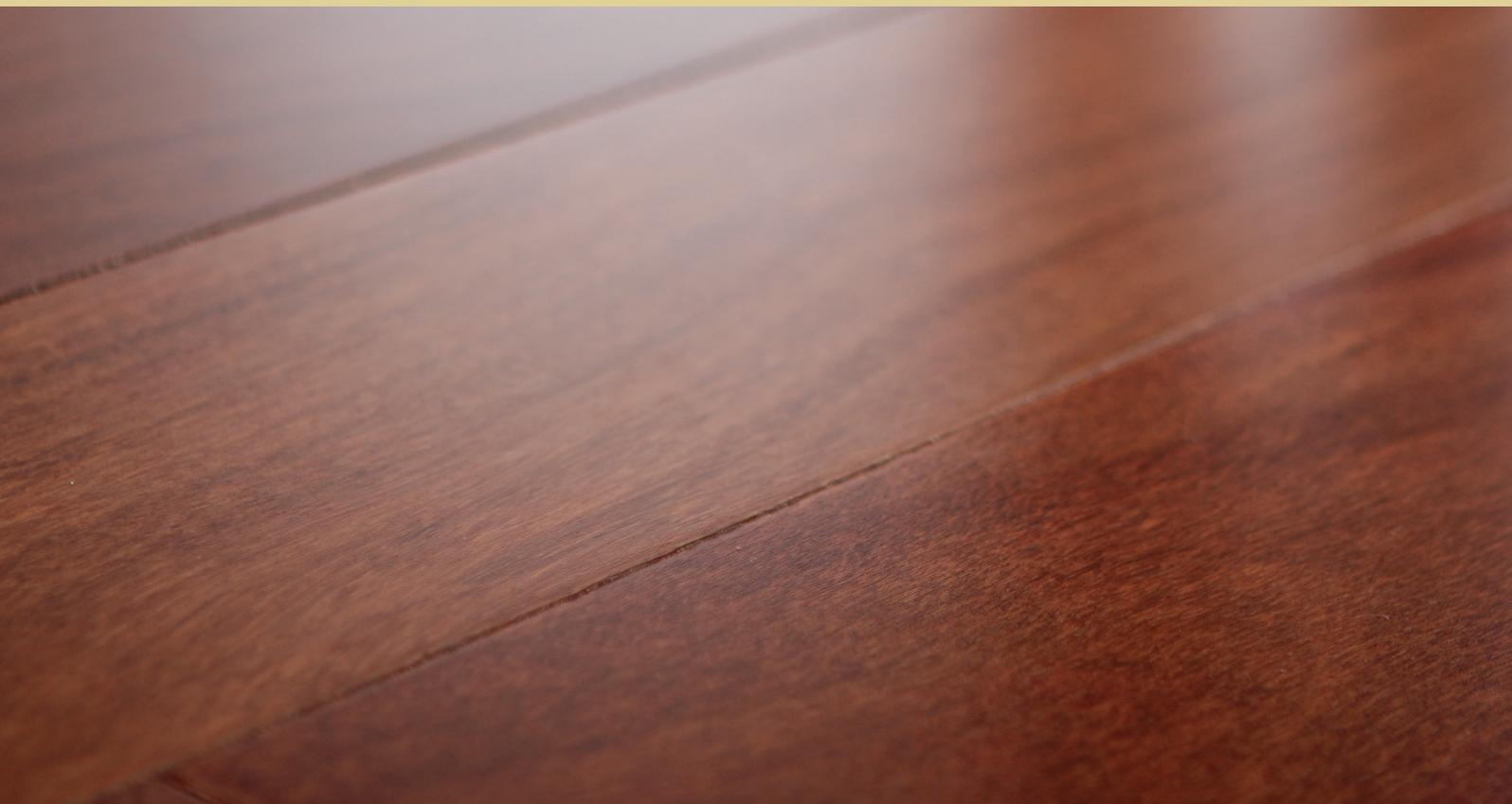


TARIMA ACEITADA CON ACITE-CERA OSMO®



INSTRUCCIONES DE MANTENIMIENTO

SAVIA.GAL

Savia®

PROPIEDADES DE LA MADERA

- 1.1 Higroscópicas
- 1.2 Color y veteado
- 1.3 Fotodegradación u oxidación

CUIDADO EN RESIDENCIA PRIVADA

- 2.1 Limpieza en seco
- 2.2 Limpieza en húmedo
- 2.3 Limpieza intensiva y refreshing
- 2.4 Mantenimiento y reaceitado
- 2.5 Renovación parcial

CUIDADO EN ESPACIOS PÚBLICOS

- 3.1 Limpieza regular con mopa
- 3.2 Limpieza intensiva y refreshing
- 3.3 Mantenimiento y reaceitado
- 3.4 Renovación parcial

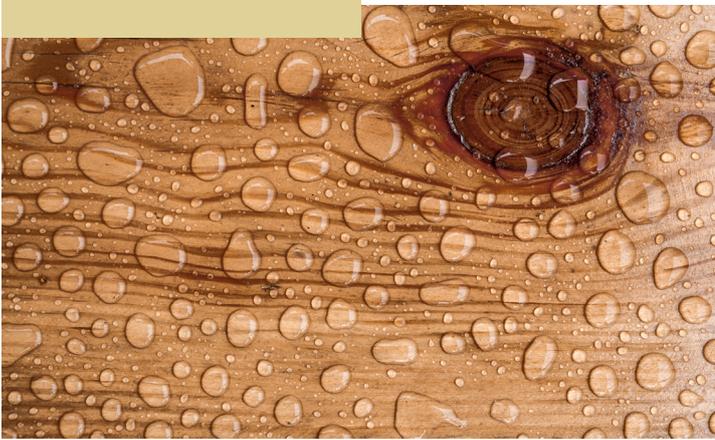
1.1 PROPIEDADES HIGROSCÓPICAS DE LA MADERA

Como consecuencia del carácter higroscópico de la madera, se consideran normales variaciones en las dimensiones de la misma en función de las condiciones ambientales a las que esté sometida.

En condiciones bajas de humedad, puede llegar a ocasionar pequeñas aberturas entre tablas por pérdida en el ancho. En todo caso, estas aberturas no deben exceder el 2% del ancho de la tabla, con un máximo de 3 mm.



Se debe mantener la humedad relativa ambiental entre 45% - 65%.



1.2 VARIACIONES EN EL COLOR Y VETEADO

Cada especie de madera presenta un abanico de colores, veteados y texturas singulares que dependen de las propiedades inherentes de la misma. Las diferencias de veteado que puedan existir entre distintas tablas son variaciones aleatorias, que resultan de ser un producto vivo y 100 % natural.



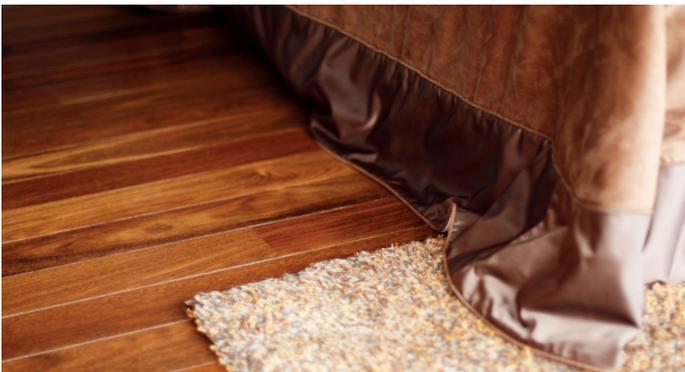
Ejemplo en tarima de madera de Roble



Ejemplo de tarima de Ipe

1.3 FOTODEGRADACIÓN U OXIDACIÓN

La madera natural embellece con el paso del tiempo. Además, una exposición prolongada a la radiación solar desencadena un proceso de fotodegradación u oxidación que se traduce en cambios de tono sobre su color original.



Ejemplo de incidencia de la luz en tarima de Sucupira



Los suelos de madera transmiten calidez, son resistentes y es deseable que tengan un bajo mantenimiento. Para conservar estas propiedades excepcionales de la madera natural por un largo tiempo, debe ser tratada con aceite-cera Osmo. El aceite-cera de Osmo repele la suciedad y protege la madera

permanentemente, al mismo tiempo que le permite respirar. Con una ventaja añadida: el mantenimiento es muy simple. Con muy poco esfuerzo, se puede mantener el suelo de madera generación tras generación. Cuando sea necesario, se puede volver a aceitar y renovar el suelo sin necesidad de lijar.

2.1 LIMPIEZA EN SECO



Opti-Set



Dust-Mop

Un suelo de madera aceitado repele la suciedad. Al contrario que muchos otros tipos de suelos, éste no se carga electrostáticamente y además no fomenta la aparición de microbios y agentes alérgicos.

El polvo y las pelusas de cualquier suelo de madera aceitado pueden eliminarse rápida y fácilmente con la mopa para polvo Dust-Mop de color verde del Kit de Limpieza Opti-Set. Este Kit contiene un mango telescópico, una mopa para polvo Dust-Mop, una mopa de felpa Micro-Mop Plush y un paño de fibra activa Active Fibre Cloth.

2.2 LIMPIEZA EN HÚMEDO



Spray-Mop



Wash and Care

A menudo el suelo de madera debe ser fregado dependiendo de su uso. En uso particular, normalmente es suficiente con una vez a la semana.

La mopa con aplicador Spray-Mop, hace que la limpieza en húmedo sea realmente sencilla. El limpiador Spray-Fix se pulveriza por un cartucho en el mango directamente sobre el suelo. Como alternativa, se puede limpiar el suelo con la mopa Micro-Mop Plush y el limpiador Wash and Care.

Los limpiadores Spray-Fix y Wash and Care contienen una mezcla de sustancias las cuales mantienen la belleza de los suelos durante un largo tiempo. La mopa debe estar húmeda, pero no mojada. Si es necesario, secar después de aplicar. Evitar el uso de productos de limpieza general.

2.3 LIMPIEZA INTENSIVA Y REFRESHING

Transcurrido un tiempo, el suelo de madera necesita ser renovado. Esto es necesario, según el uso después de los primeros meses. Antes de que la intensidad del suelo se apague, debe limpiarse a fondo con el Liquid Wax Cleaner. Esto hará que se conserve la belleza del suelo.



Liquid Wax Cleaner

2.4 MANTENIMIENTO Y REACEITADO

Es normal que con el tiempo se hagan marcas en el suelo. Esto no es un problema, ya que una superficie aceitada se puede arreglar fácilmente en cualquier momento sin necesidad de lijado. Esto es una gran ventaja respecto a las superficies barnizadas.

Previo limpieza en profundidad, se puede aplicar manualmente una fina capa de Aceite Polyx-Oil con el cepillo Floor Brush o con el rodillo de microfibras del Floor Roller Set. Para una aplicación con máquina, utilizar la FloorXcenter.



Polyx - Oil Original



Floor Brush



Floor Roller Set

2.5 RENOVACIÓN PARCIAL

Los suelos aceitados pueden ser tratados parcialmente. Esto puede ser necesario en zonas concretas de alto tránsito. El proceso es el siguiente:



Lijar y limpiar la superficie dañada en profundidad.



Aplicar una fina capa de Polyx-Oil extendiéndolo uniformemente con el rodillo de microfibras.



Dejar secar entre 8-10 h. Después, aplicar una capa de Polyx-Oil muy fina con un paño de algodón limpio.

Cuando la renovación sea de aceite de color, es muy importante conservar la referencia del color, para que no haya diferencias en posteriores aplicaciones. La renovación de suelos aceitados de color, debe ser realizada por un experto.

En este caso el proceso es el siguiente:

- Lijar la superficie dañada en profundidad y limpiar muy bien la superficie.
- Aplicar una fina capa de aceite tintado Polyx-Oil Tints y dejar secar 24 horas.
- Aplicar una fina capa de Polyx-Oil y dejar secar

Un piso de madera bien cuidado crea un clima muy agradable y es posible que tenga una larga duración. Los suelos aceitados repelen la suciedad y son muy adecuados para espacios

públicos. Ahora bien, los intervalos entre limpiezas deberán adaptarse al uso de los mismos.

3.1 LIMPIEZA REGULAR CON MOPA



Opti-Set



Spray-Mop



Wash and Care

Limpiar las áreas de gran tráfico una vez al día con la mopa húmeda Spray-Mop. Utilizar solamente el limpiador Wash and Care. Este limpiador elimina la suciedad y gracias a sus aceites naturales, nutre la madera evitando su desecación. Evitar el uso de limpiadores agresivos de uso múltiple.

3.2 LIMPIEZA INTENSIVA Y REFRESHING

Como consecuencia del carácter higroscópico de la madera, se consideran normales variaciones en las dimensiones de la misma en función de las condiciones ambientales a las que esté sometida.

En condiciones bajas de humedad, puede llegar a ocasionar pequeñas aberturas entre tablas por pérdida en el ancho. En todo caso, estas aberturas no deben exceder el 2% del ancho de la tabla, con un máximo de 3 mm.



Maintenance Oil



Floor Xcenter

3.3 MANTENIMIENTO Y REACEITADO

Para conservar la apariencia y el valor del suelo durante años, las zonas desgastadas deben ser tratadas de nuevo con Osmo Polyx-Oil. Para ello, el suelo deberá ser limpiado de forma muy intensa. Después aplicar una fina capa de Polyx-Oil. Para el caso de grandes áreas, se recomienda el uso de la máquina FloorXcenter por un profesional cualificado.



Polyx - Oil Original



Floor Xcenter

3.4 RENOVACIÓN PARCIAL

El procedimiento es el mismo que la “Renovación Parcial en Residencia Privada”.

* Consultar página anterior.



Carretera N-550, km 57, Santiago de Compostela
15707, A Coruña. España

Savia®